

Số: 3350/QĐ - SXD

Ninh Bình, ngày 06 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 của Sở Xây dựng Ninh Bình

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG NINH BÌNH

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Thanh tra ngày 15 tháng 11 năm 2010;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Tiếp công dân ngày 25 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Tố cáo ngày 12 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật Phòng, chống tham nhũng ngày 20 tháng 11 năm 2018;


Căn cứ Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 07/2016/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 và Quy định cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra Sở và trưởng các phòng chuyên môn thuộc Sở;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 của Sở Xây dựng Ninh Bình ban hành kèm theo quyết định này.

Điều 2. Giao Chánh Thanh tra Sở, trưởng các phòng chuyên môn thuộc Sở, các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch thanh tra, kiểm tra năm 2022 theo đúng quy định của pháp luật; định kỳ báo cáo Giám đốc Sở theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chánh Thanh tra Sở, các trưởng phòng chuyên môn thuộc Sở, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Thanh tra Bộ Xây dựng;
- Thanh tra tỉnh;
- Lãnh đạo sở;
- Các đơn vị được thanh tra, kiểm tra;
- Các Phòng QLĐT thành phố, phòng KT-HT huyện;
- Lưu: VT, TTr.

GIÁM ĐỐC
Ký bởi: Sở Xây dựng
Email: sxdung@ninhbinh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Ninh Bình
Thời gian ký: 06/12/2021 13:28:10



Cao Trường Sơn

**KẾ HOẠCH
CÔNG TÁC THANH TRA, KIỂM TRA NĂM 2022**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-SXD ngày tháng năm 2021
của Giám đốc Sở Xây dựng Ninh Bình)*

I. CÔNG TÁC THANH TRA, KIỂM TRA

1. Thanh tra hành chính

- Thanh tra việc chấp hành chính sách pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng đối với các dự án trên địa bàn tỉnh.

(danh mục các dự án tại Phụ lục số 01 đính kèm)

- Thanh tra năng lực các đơn vị tư vấn tham gia hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Gia Viễn (giai đoạn 2020 - 2021); thời gian thanh tra quý II năm 2022.

Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với Phòng Quản lý Nhà xây dựng nội dung thanh tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

2. Thanh tra đột xuất: Thực hiện nhiệm vụ khi có yêu cầu của cấp trên.

3. Thanh tra chuyên ngành

Tham gia phối hợp với Thanh tra Bộ Xây dựng để thực hiện thanh tra khi có yêu cầu đối với chuyên đề "*Công tác quản lý, sử dụng kinh phí bảo trì phân sở hữu chung nhà chung cư trên địa bàn*" và chuyên đề "*Về thực hiện việc dành quỹ đất để đầu tư, phát triển nhà ở xã hội, theo quy định của pháp luật đối với: Các dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị trên địa bàn (quan tâm đối tượng là người lao động đang làm việc tại các doanh nghiệp trong và ngoài khu công nghiệp)*" theo văn bản số 580/TTr-KH ngày 22/11/2021 của Thanh tra Bộ Xây dựng về việc định hướng kế hoạch thanh tra chuyên ngành 2022.

4. Kiểm tra

4.1. Kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về công tác lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch xây dựng trên địa bàn huyện Kim Sơn; thời gian kiểm tra quý IV năm 2022.

Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với Phòng Quy hoạch - Kiến trúc xây dựng nội dung kiểm tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

4.2. Kiểm tra việc triển khai xây dựng theo nội dung giấy phép xây dựng trên đại bàn tỉnh đã được Sở Xây dựng cấp phép; thời gian kiểm tra quý II, quý III năm 2022.

Phòng Phát triển đô thị chủ trì, phối hợp với Thanh tra Sở lập danh sách các dự án được kiểm tra, xây dựng nội dung kiểm tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

4.3. Kiểm tra năng lực các đơn vị tư vấn hạng II (do Sở Xây dựng Ninh Bình cấp chứng chỉ năng lực hoạt động) tham gia hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh; thời gian kiểm tra quý IV năm 2022.

Phòng Quản lý Nhà chủ trì lập danh sách các đơn vị kiểm tra, nội dung kiểm tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

4.4. Kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật trong công tác thẩm định và công tác nghiệm thu công trình xây dựng theo phân cấp đối với UBND huyện Hoa Lư (*thời gian kiểm tra quý II năm 2022*) và UBND huyện Nho Quan (*thời gian kiểm tra quý III năm 2022*).

Phòng Hoạt động đầu tư xây dựng chủ trì lập nội dung kiểm tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

4.5. Kiểm tra một số đơn vị tham gia hoạt động khai thác, chế biến khoáng sản, sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Phòng Kinh tế - Vật liệu chủ trì xây dựng nội dung kiểm tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

(danh sách các đơn vị theo Phụ lục số 02 đính kèm).

4.6. Kiểm tra việc thực hiện các Kết luận thanh tra năm 2021.

II. CÔNG TÁC PHÒNG CHỐNG THAM NHŨNG

1. Tiếp tục quán triệt và triển khai các quy định của pháp luật về phòng, chống tham nhũng, lãng phí theo quy định, nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về PCTN.

2. Tiếp tục thực hiện tốt các biện pháp phòng ngừa, phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi tham nhũng, lãng phí tại cơ quan, đơn vị.

3. Tiếp tục đẩy mạnh việc “Học tập và làm theo tấm gương đạo đức phong cách Hồ Chí Minh” theo Chỉ thị số 05-CT/TW ngày 15/5/2016 của Bộ Chính trị (Khóa XII) thiết thực và hiệu quả.

4. Thanh tra trách nhiệm thực hiện pháp luật về phòng chống tham nhũng năm 2022 tại Viện Quy hoạch xây dựng.

Thanh tra Sở chủ trì xây dựng nội dung thanh tra, trình Giám đốc Sở phê duyệt làm căn cứ thực hiện.

III. CÔNG TÁC TIẾP DÂN, GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI, TỔ CÁO

1. Thực hiện tốt công tác tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo của công dân theo quy định của pháp luật về khiếu nại, tố cáo.

2. Tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện Chỉ thị số 35-CT/TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo.

3. Nghiêm túc thực hiện Quy định số 11/QĐ ngày 01/3/2019 của BCH Trung ương về trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy trong việc tiếp dân đối thoại trực tiếp với dân và xử lý những phản ánh kiến nghị của dân; Kế hoạch số 113-KH/TU ngày 04/7/2014 của Ban Thường vụ tỉnh ủy Ninh Bình về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; Kế hoạch số 11/KH-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh Ninh Bình về tiếp tục thực hiện Nghị quyết số 04-NQ/BCSD ngày 21/01/2015 của Ban cán sự Đảng UBND tỉnh về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo đối với công tác giải quyết khiếu nại, tố cáo tồn đọng, phức tạp, kéo dài; Quy chế tổ chức tiếp công dân trên địa bàn tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 02/2016/QĐ-UBND ngày 06/01/2016 và Quy chế tiếp công dân của Sở Xây dựng ban hành kèm theo Quyết định số 3016/QĐ-SXD ngày 16/11/2021.

4. Tập trung giải quyết dứt điểm theo quy định của pháp luật về khiếu nại, tố cáo đối với các đơn thư khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền hoặc do Chủ tịch UBND tỉnh giao, nhất là các vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người (*nếu có*).

IV. CÔNG TÁC SAU THANH TRA

Thường xuyên theo dõi, đôn đốc, tổ chức kiểm tra chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan thực hiện các nội dung kết luận, kiến nghị, quyết định xử lý về thanh tra theo quy định tại Nghị định số 33/2015/NĐ-CP ngày 27/3/2015 của Chính phủ.

V. CÔNG TÁC XÂY DỰNG NGÀNH THANH TRA

1. Ổn định cơ sở vật chất, tiếp tục cử công chức đi tham dự các lớp tập huấn do Thanh tra tỉnh và Thanh tra Chính phủ tổ chức.

2. Cử 02 công chức đi học dự lớp bồi dưỡng nghiệp vụ Thanh tra viên chính, 02 công chức đi học lớp bồi dưỡng QLNN ngạch chuyên viên chính theo kế hoạch khi Thanh tra tỉnh, Thanh tra Chính phủ và Sở Nội vụ tổ chức.

VI. CÔNG TÁC KHÁC

1. Chủ trì hoặc phối hợp với các phòng chuyên môn, các đơn vị có liên quan thực hiện thanh tra, kiểm tra một số lĩnh vực thuộc phạm vi quản lý của Sở khi Giám đốc Sở giao.

2. Thực hiện tốt công tác thông tin báo cáo kịp thời, có chất lượng, đúng thời gian quy định.

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Chánh Thanh tra Sở chủ trì, phối hợp với Trưởng các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc Sở và các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch này theo đúng quy định của pháp luật; định kỳ báo cáo Giám đốc Sở theo quy định.

2. Trong quá trình thực hiện có những phát sinh, vướng mắc báo cáo Giám đốc Sở để xử lý và điều chỉnh, bổ sung, thay đổi cho phù hợp./.

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THANH TRA NĂM 2022

(Ban hành kèm theo Quyết định số: /QĐ-SXD ngày tháng năm 2021 của Giám đốc Sở Xây dựng Ninh Bình)

Phụ lục số: 01

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án, công trình	Nội dung thanh tra, kiểm tra	Thời hạn T.Tr (Dự kiến)	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Địa điểm
I	QUÝ I						
1	Ủy ban nhân dân huyện xã Trường Yên, huyện Hoa Lư.	Xây dựng cải tạo đường và kênh tưới tiêu hợp tác xã Minh Hoa.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Hoa Lư	xã Trường Yên, huyện Hoa Lư
2	Ủy ban nhân dân xã Quảng Lạc, huyện Nho Quan.	Các dự án đầu tư xây dựng cơ bản do UBND xã Quảng Lạc làm chủ đầu tư (giai đoạn 2019-2021).	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng (giai đoạn đầu tư 2019-2021).	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Nho Quan	xã Quảng Lạc, huyện Nho Quan

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án, công trình	Nội dung thanh tra, kiểm tra	Thời hạn T.Tr (Dự kiến)	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Địa điểm
II	QUÝ II						
1	Ủy ban nhân dân xã Gia Minh, huyện Gia Viễn.	Đường giao thông nông thôn kết hợp đường phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Gia Minh.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Gia Viễn	Xã Gia Minh, huyện Gia Viễn
2	Ủy ban nhân dân xã Yên Lâm, huyện Yên Mô.	Các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn do Ủy ban nhân dân xã Yên Lâm, huyện Yên Mô làm chủ đầu tư (giai đoạn đầu tư từ 2019 ÷ 2021).	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng (giai đoạn đầu tư 2019-2021).	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Yên Mô	xã Yên Lâm, huyện Yên Mô.
3	Ủy ban nhân dân xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn.	Xây dựng đường và bờ kè sông Đồng Nhân (Giai đoạn 1 + Giai đoạn 2).	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Kim Sơn	xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn.

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án, công trình	Nội dung thanh tra, kiểm tra	Thời hạn T.Tr (Dự kiến)	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Địa điểm
III	QUÝ III						
1	Ủy ban nhân dân xã Gia Thịnh, huyện Gia Viễn.	Các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn do Ủy ban nhân dân xã Gia Thịnh, huyện Gia Viễn làm chủ đầu tư (giai đoạn đầu tư từ 2019 ÷ 2021).	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng (giai đoạn đầu tư 2019-2021).	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Gia Viễn	Xã Gia Thịnh, huyện Gia Viễn
2	Ủy ban nhân dân xã Khánh Thiện, huyện Yên Khánh.	Xây dựng trường tiểu học xã Khánh Thiện, hạng mục xây dựng nhà 02 tầng 10 phòng học kết hợp phòng chức năng và các hạng mục phụ trợ.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Yên Khánh	xã Khánh Thiện, huyện Yên Khánh
3	Ủy ban nhân dân xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn.	Xây dựng tuyến đường từ xóm 2 đến xóm 3 xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Kim Sơn	xã Yên Lộc, huyện Kim Sơn.

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án, công trình	Nội dung thanh tra, kiểm tra	Thời hạn T.Tr (Dự kiến)	Đơn vị chủ trì	Đơn vị phối hợp	Địa điểm
IV	QUÝ IV						
1	Ủy ban nhân dân xã Khánh Thủy, huyện Yên Khánh.	Các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn do Ủy ban nhân dân xã Khánh Thủy, huyện Yên Khánh làm chủ đầu tư (giai đoạn đầu tư từ 2019 ÷ 2021).	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng (giai đoạn đầu tư 2019-2021).	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Yên Khánh	xã Khánh Thủy, huyện Yên Khánh
2	Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình - Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Ninh Bình.	Xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư phía Nam phố Đức Thế, phường Ninh Phong, thành phố Ninh Bình.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Quản lý đô thị thành phố Ninh Bình	phường Ninh Phong, thành phố Ninh Bình
3	Ủy ban nhân dân huyện Nho Quan - Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Nho Quan.	Xử lý cấp bách sạt lở tuyến kênh trục tiêu úng Nguyễn Văn Bé, xã Văn Phong, huyện Nho Quan.	Thanh tra việc chấp hành chính, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng.	30 ngày	Thanh tra Sở Xây dựng	Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Nho Quan	xã Văn Phong, huyện Nho Quan