

THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA

việc chấp hành chính sách, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại các dự án: Đường giao thông nông thôn kết hợp đường phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Gia Minh, huyện Gia Viễn

Căn cứ Điều 39 Luật Thanh tra số 56/2010/QH12 ngày 15/11/2010 của Quốc hội Khóa 12 quy định về công khai Kết luận thanh tra;

Căn cứ Điều 46 Nghị định số 86/2011/NĐ-CP ngày 22/09/2011 của Chính phủ về Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thanh tra.

Thanh tra Sở Xây dựng thông báo công khai những nội dung chính của Kết luận thanh tra số 46/KL-TTr ngày 20/5/2022 về việc thanh tra chấp hành chính sách, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại dự án: Đường giao thông nông thôn kết hợp đường phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Gia Minh, huyện Gia Viễn, như sau:

I. NỘI DUNG THANH TRA

Thanh tra việc chấp hành chính sách, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại dự án: Đường giao thông nông thôn kết hợp đường phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Gia Minh, huyện Gia Viễn theo nội dung thanh tra, kiểm tra việc chấp hành chính sách pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng số 01/ND-TTr ngày 02/01/2021 của Chánh thanh tra Sở Xây dựng, gồm các nội dung chính như sau:

- Công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư, thiết kế xây dựng công trình;
- Công tác giải phóng mặt bằng xây dựng; điều kiện khởi công xây dựng công trình;
- Công tác lựa chọn các nhà thầu trong hoạt động xây dựng;
- Hoạt động xây dựng quản lý dự án đầu tư của chủ đầu tư;
- Hoạt động thi công xây dựng công trình (nghiệm thu bàn giao đưa công trình vào sử dụng; thanh, quyết toán công trình).

II. KẾT LUẬN

1. Ưu điểm

- Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan đã thực hiện các thủ tục, hồ sơ pháp lý cần thiết cho việc khởi công xây dựng công trình, tổ chức lựa chọn các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng cơ bản phù hợp với các quy định của Pháp luật.



- UBND xã thực hiện tương đối đảm bảo việc quản lý, điều hành xây dựng công trình nhằm phát huy hiệu quả của nguồn vốn đầu tư.

2. Tồn tại, hạn chế

- Đối với công tác tư vấn khảo sát, lập dự án đầu tư xây dựng, lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công: tính toán chưa chính xác một số khối lượng xây lắp dẫn đến làm tăng tổng mức đầu tư của dự án.

- Công tác đấu thầu: chưa đăng tải kế hoạch lựa chọn nhà thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu lên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; tổ chuyên gia đấu thầu chưa kiểm tra kỹ khối lượng mời thầu.

- Đối với công tác thi công xây lắp: Công tác lưu trữ hồ sơ chưa đảm bảo dẫn đến cung cấp chưa đầy đủ một số hồ sơ, tài liệu liên quan. Chưa thực hiện mua bảo hiểm theo quy định. Nghiệm thu, thanh toán một số khối lượng công việc chưa đúng thực tế thi công dẫn đến làm tăng giá trị nghiệm thu.

- Đối với công tác tư vấn giám sát thi công xây lắp: xác nhận nghiệm thu chưa đúng với thực tế thi công làm tăng giá trị nghiệm thu cho nhà thầu thi công xây lắp.

- Đối với công tác quản lý dự án: phối hợp chưa đồng bộ với chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan, còn để xảy ra một số sai sót.

- Công tác quản lý của chủ đầu tư: Chỉ đạo, phối hợp với các đơn vị có liên quan chưa đồng bộ, còn để xảy ra những tồn tại như đã nêu của các đơn vị có liên quan; không thực hiện thẩm định dự toán chi phí khảo sát, thiết kế; Không gửi dự thảo hợp đồng cho các đơn vị được chỉ định thầu các gói thầu tư vấn

III. XỬ LÝ KINH TẾ

Đề nghị chủ đầu tư, nhà thầu thi công xây lắp, nhà thầu tư vấn giám sát thi công xây lắp và các tổ chức, cá nhân có liên quan tổ chức nghiệm thu lại giá trị xây lắp hoàn thành, trong đó có giảm trừ giá trị với số tiền là **31.610.000** đồng.

IV. KIẾN NGHỊ

1. Đối với các nhà thầu

- Nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm, làm rõ trách nhiệm của tổ chức và cá nhân có liên quan, không để xảy ra các sai sót lặp lại.

- Ngoài ra, đối với các nhà thầu thi công xây lắp: Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn giám sát, tư vấn quản lý dự án hoàn chỉnh hồ sơ quản lý chất lượng công trình để bàn giao cho Chủ đầu tư lưu trữ theo quy định; Phối hợp với Chủ đầu tư thực hiện giảm trừ giá trị hợp đồng thi công xây lắp và giá trị đã nghiệm thu, thanh toán như đã nêu tại phần Xử lý kinh tế.

2. Đối với UBND xã Gia Minh

- Chủ trì, phối hợp với các bên có liên quan tổ chức nghiệm thu lại khối lượng

hoàn thành đúng thực tế thi công, đúng quy định hiện hành của Nhà nước. Trong đó nghiêm túc thực hiện giảm trừ giá trị đã nghiệm thu, thanh toán như đã nêu tại phần Xử lý kinh tế.

- Chủ trì, đôn đốc nhà thầu thi công và các đơn vị có liên quan hoàn thiện hồ sơ quản lý chất lượng công trình; lưu trữ hồ sơ theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

- Nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc quản lý đầu tư xây dựng, không để xảy ra sai sót lặp lại như đã nêu tại phần Kết quả thanh tra.

- Trong thời gian tới thực hiện tốt vai trò của chủ đầu tư, trong quá trình chỉ đạo, điều hành quản lý dự án, phải tổ chức rà soát kỹ các khối lượng trước khi ký kết hợp đồng xây lắp, thường xuyên kiểm tra các khối lượng trước khi nghiệm thu, thanh toán, thực hiện thanh, quyết toán dự án đúng quy định của pháp luật.

- Đôn đốc các cá nhân, tổ chức có liên quan rút kinh nghiệm.

- Tổ chức triển khai thực hiện các nội dung kết luận, kiến nghị Thanh tra; nghiêm yết công khai và báo cáo kết quả thực hiện Kết luận thanh tra theo đúng quy định của pháp luật.

3. UBND huyện Gia Viễn

- Chỉ đạo UBND xã Gia Minh tổ chức rút kinh nghiệm, khắc phục những tồn tại như đã nêu trên; thực hiện đầy đủ, kịp thời các kiến nghị của Thanh tra Sở Xây dựng đã nêu trong Kết luận Thanh tra.

- Chỉ đạo các phòng chuyên môn (phòng Kinh tế - Hạ tầng, phòng Tài chính - Kế hoạch) tăng cường công tác kiểm tra, hướng dẫn đối với các đơn vị thực hiện công tác quản lý dự án trên địa bàn huyện để thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về hoạt động đầu tư xây dựng.

Trên đây là thông báo kết luận thanh tra số 46/KL-TTr ngày 20/5/2022 của Chánh Thanh tra Sở Xây dựng Ninh Bình về việc thanh tra chấp hành chính sách, pháp luật trong hoạt động đầu tư xây dựng tại dự án: Đường giao thông nông thôn kết hợp đường phục vụ sản xuất nông nghiệp xã Gia Minh, huyện Gia Viễn./.

Nơi nhận:

- Thanh tra tỉnh;
 - Giám đốc sở; (Để báo cáo)
 - Công TTĐT Sở Xây dựng; (Để đăng tải)
 - Lưu: TTr, Hồ sơ TTr.
- ĐXP - 06.



CHÁNH THANH TRA

Phạm Xuân Sinh

